



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

GOVERNO FEDERAL

Estado do Paraná

Secretaria de Estado da Segurança Pública



Nome / Name

VILMA MANTOVANI CALAIS

Nome Social / Social Name

Registro Geral-CPF / Personal Number
897.056.299-00

Sexo / Sex
F

Data Nascimento / Date of Birth
28/06/1965

Nacionalidade / Nationality
BRA

Naturalidade / Place of Birth
FLORAI/PR

Data de Validade / Date of Expiry
19/12/2033

Assinatura do Titular / Cardholder's Signature

CARTEIRA DE IDENTIDADE



Filiação / Filiation
LUIS MANTOVANI

LAZARA BUENO DE CAMARGO

Órgão Expedidor / Card Issuer
INSTITUTO DE IDENTIFICAÇÃO DO PARANÁ

Local / Place of Issue
PRES.C.BRANCO/PR

Data de Emissão / Issue Date
19/12/2023

Marcos Vinícius da Costa Michelotto

Assinatura do Expedidor / Card Issuer Signature

LEI Nº 7.116 DE 29 DE AGOSTO DE 1983

VALIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

COMUNIDAD DE INDÍGENAS



ULEGAR O REITO



Roberto
ASINATURA DEL PORTADOR

GOBIERNO NACIONAL

REPÚBLICA FEDERATIVA
SECRETARIA DE SEGURANÇA

INSTITUTO DE IDENTIFICAÇÃO
DO PARANÁ

REGISTRO GERAL
3.786.621 0

NOME

GABRIEL APARECIDO CALAIS

FILIAÇÃO

ROGERIO PEREIRA CALAIS

MARIA DE LOURDES RIBEIRO
CALAIS

DATA DE NASCIMENTO

20/02/1963

NATURALIDADE

CIANORTE/PR

CURITIBA - PARANÁ

23/10/1982

ARION NICZ RODA

DIRETOR DO I. I.

VALIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL



NASCIMENTO

20.02.63

REGISTRAÇÃO NO CPF

454 492 879 68

CONTRIBUINTE

GABRIEL APARECIDO CALAIS

[Handwritten signature]
SECRETARIO DA RECEITA FEDERAL



Presidente Castelo Branco - PR

SAMAE - SERVIÇO AUTÔNOMO MUNICIPAL DE ÁGUA E ESGOTO
CONVENIADO COM A FUNDAÇÃO NACIONAL DE SAÚDE - FUNASA
Rua Vereador Pedro Joaquim Roque, 562 - Jardim Progresso
Cx. P: 23 - Fone/Fax: (44) 3250-1180 - CEP: 87.180-000
CNPJ/MF: 02.017.041/0001-16 - Presidente Castelo Branco-PR
OSCISPAR Órgão Regulador: (44) 3123-2830
E-mail: samae-pcb@uol.com.br

Número Inscrição	Número Ligação	Rota Seq.
Q11- D05	Ativa 001046 Dv:2	7 32

NOME: VILMA MANTOVANI CALAIS
Num. C.P.F.: 89705629900 (Água Com Tratamento.)
Endereço: RUAPROF DAVID FASSINA N. 30
CASA
PARQUE IROI CEP. 87.180- 000

N.Hidrômetro	Tipo Economia	MES Referência
HPI1046	1 (Res)	MAR/2025

	D.Leitura	Leitura	Consumo	C.Faturado	Media 3(M)
Anterior	20/02/2025	3890	8	8	9
Atual	20/03/2025	3898			

Tarifas por Faixa Consumo			Consumo ULT Meses (m3)	
Ate 5 - 5 M3 -	13.25	13.25	FEV/2025	11 m3 47.77
6 A 10 - 3 M3 -	8.16	21.41	JAN/2025	9 m3 38.60
			DEZ/2024	7 m3 29.90
			NOV/2024	9 m3 38.60
			OUT/2024	7 m3 29.90
			SET/2024	11 m3 47.77

Discriminação do Faturamento	Valor (R\$)
tarifa de água ()	21.41
tarifa de esgoto (60%) ()	12.84

Ligação: Ativa Ocorrência: 0- Normal- 0
Média 6 Meses: 8 m3 Média 12 Meses: 9 m3

Mensagens:

caros municipais, a diretoria do samae solicita que regularizem seus debitos o mais breve possivel e evite a interrupcao de agua em suas residencias, desde ja agradecemos a compreensao de todos. prenda seu cao entre os dias 15 e 24 de cada mes.

RELACÃO DE FATURAS PENDENTES

Referencia	Vencimento	Valor Status e N.Dias

Características da água distribuida (portaria 888/2021)

PH	Cor(uH)	Cloro mg/l	Turbidez	Fluor	Coliformes
7,01	0,00	0,77	0,15	0,72	0,00

Vencimento	Total a Pagar R\$
22/04/2025	34.25

59.25

FUNARPEN



SELO DE FISCALIZAÇÃO
SFRCI.mbsev.3VzJO-oXvaC.

F836q

<https://selo.funarpen.com.br>



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS



CERTIDÃO DE CASAMENTO

NOMES

GABRIEL APARECIDO CALAIS

CPF

Sem
informação.

VILMA MANTOVANI CALAIS

CPF

Sem
informação.

MATRÍCULA:

081588 01 55 1983 2 00005 059 0000369 90

NOMES COMPLETOS DE SOLTEIRO, DATAS E LOCAIS DE NASCIMENTO, NACIONALIDADE E FILIAÇÃO DOS CÔNJUGES

GABRIEL APARECIDO CALAIS,
nacionalidade brasileiro, profissão lavrador,
natural de Cianorte, nascido no dia 20 de
fevereiro de 1963, filho de ROGERIO
PEREIRA CALAIS e MARIA DE LOURDES
RIBEIRO CALAIS

VILMA MANTOVANI, nacionalidade brasileira,
profissão do lar, natural de Nova Bilac-PR,
nascida no dia 28 de junho de 1965, filha de
LUIS MANTOVANI e LAZARA BUENO DE
CAMARGO

DATA DE REGISTRO DO CASAMENTO POR EXTENSO

Vinte e cinco de fevereiro de mil novecentos e oitenta e três.

DIA

25

MÊS

02

ANO

1983

REGIME DE BENS DO CASAMENTO

Comunhão Universal de Bens

NOME QUE CADA UM DOS CÔNJUGES PASSOU A UTILIZAR (QUANDO HOUVER ALTERAÇÃO)

VILMA MANTOVANI CALAIS

AVERBAÇÕES/ANOTAÇÕES À ACRESCEER

Não constam averbações à margem do termo.

ANOTAÇÕES DE CADASTRO

* As anotações de cadastro acima não dispensam a apresentação do documento original, quando exigida pelo órgão solicitante.

Serviço Distrital de Presidente Castelo Branco - PR

Oficial Registradora

Ana Karoline de Santana Oliveira

Avenida Julio Faccin, 260, Centro

Presidente Castelo Branco - Paraná

Fone: (44) 3250-1762

O conteúdo da certidão é verdadeiro. Dou fé.
Presidente Castelo Branco, 15 de dezembro de 2023.



Ana Karoline de Santana Oliveira
Oficial

CONTRATO PARTICULAR DE COMPROMISSO
DE COMPRA E VENDA.

Que, entre si fazem: de um lado como **PROMITENTE VENDEDOR - ROMILDA PETARIM OLIVEIRA**, comerciante, viúva, portadora da CI RG 4.721.997-3 SSP/PR, CIC 012.714.669-53, residente e domiciliada à Avenida Julio Faccin, na Cidade de Presidente Castelo Branco - PR; e, de outro lado, como **COMPROMISSÁRIO COMPRADOR - VILMA MANTOVANI CALAIS**, brasileira, do lar, casada com Gabriel Aparecido Calais, portador da CI RG n.º 4.900.411-7 SSP/PR, residente e domiciliada à Rua 29 de Dezembro, em Presidente Castelo Branco - PR; os quais tem entre si, justos e contratados o seguinte:

CLÁUSULA PRIMEIRA:

OS PROMITENTES VENDEDORES são senhores e legítimos possuidores, livre e desembaraçado de quaisquer dúvidas e ônus reais ou mesmo de hipotecas legais da data n.º 05 (cinco), da quadra n.º 11 (onze), com a área de 242,00 (duzentos e quarenta e dois), metros quadrados, situada no Jardim Progresso, na cidade de Presidente Castelo Branco, Estado do Paraná, com as divisas e confrontações que são do conhecimento da COMPROMISSÁRIO COMPRADOR, adquirida pelo PROMITENTE VENDEDOR, conforme doação feita da Prefeitura Municipal de Presidente Castelo Branco, ainda dependendo da competente Escritura definitiva que o COMPROMISSÁRIO VENDEDOR se obriga a outorgar no momento em que a prefeitura passar para o mesmo.

CLÁUSULA SEGUNDA:

Pelo presente instrumento e na melhor forma de direito, eles PROMITENTES VENDEDORES, neste ato vendem, como de fato vendido tem na pessoa do COMPROMISSÁRIO COMPRADOR, pelo preço certo e ajustado de R\$ 1.300,00 (um mil e trezentos reais) que serão pagos neste ato em moeda corrente nacional, que contaram e acharam exata, dando-lhes desde já plena, geral e irrevogável quitação, transferindo toda a posse domínio, direitos e ações para que o compromissário comprador possa deles usar, gozar e livremente dispor como sua que é e fica sendo de hoje em diante por força deste contrato.

Romilda Petarim Oliveira

Vilma Mantovani Calais

CLÁUSULA TERCEIRA:

Se o COMPROMISSÁRIO COMPRADOR, por acaso desistir da compra do referido imóvel depois de efetuar qualquer pagamento o mesmo perderá a importância já paga.

CLÁUSULA QUARTA:

Declaram os PROMITENTES VENDEDORES que o imóvel encontra-se livre e desembaraçado de quaisquer dúvidas e ônus reais.

CLÁUSULA QUINTA:

Todos os impostos e taxas lançados e vencidos sobre os imóveis em nome dos PROMITENTES VENDEDORES, até a presente data, ficarão sob inteira e única responsabilidade dos mesmos. Todos os lançamentos efetuados a partir desta data ficarão sob responsabilidade do COMPROMISSÁRIO COMPRADOR.

CLÁUSULA SEXTA :

Os PROMITENTES VENDEDORES, por força deste contrato, transmitem desde já ao COMPROMISSÁRIO COMPRADOR, toda a posse, direitos e obrigações que sobre o imóvel vinham exercendo.

CLÁUSULA SÉTIMA:

O presente contrato é feito sob expressa condição de irrevogabilidade e irretratabilidade, renunciando as partes contratantes, expressamente, à faculdade do arrependimento concedida pelo Art. 1.095 do Código Civil brasileiro.

CLÁUSULA OITAVA :

Para dirimir quaisquer questões de divergências decorrente do presente contrato, ou de qualquer cláusula nele não prevista, as partes, de comum acordo, elegem o foro da Comarca de Nova Esperança - PR.

CLÁUSULA NONA:

Para todos os fins de direito, as partes, contratantes declaram aceitar o presente contrato nos seus expressos termos, obrigando-se a cumprir fielmente todas as condições nele previstas, assim como também, seus herdeiros e sucessores.

Romilda Pettaim Oliveira

Wilson Montanari Caldas

E, por estarem assim justos e contratados, mandaram datilografar o presente contrato em duas vias, de igual teor e para um só efeito, o qual depois de lido e achado conforme, vai assinado na presença de duas testemunhas.

PRES. CASTELO BRANCO-PR, 19 de maio de 1997.

Romilda Petarim Oliveira
ROMILDA PETARIM OLIVEIRA

Vilma Mantovani Calais
VILMA MANTOVANI CALAIS

TESTEMUNHAS:

DECLARAÇÃO DE HIPOSSUFICIÊNCIA

DECLARANTE:

NOME: VILMA MANTOVANI CALAIS	
NACIONALIDADE: BRASILEIRA	
ESTADO CIVIL: CASADA	
PROFISSÃO: AUXILIAR GERAL	
RG: 897.056.299-00 SESP/PR	CPF: 897.056.299-00
ENDEREÇO: RUA DAVID FASSINA, Nº30, PARQUE IRÓI, PRESIDENTE CASTELO BRANCO/PR	
TELEFONE: (44) 98459-2197	

DECLARANTE:

NOME: GABRIEL APARECIDO CALAIS	
NACIONALIDADE: BRASILEIRO	
ESTADO CIVIL: CASADO	
PROFISSÃO: MESTRE DE OBRAS	
RG: 3.786.621-0 SESP/PR	CPF: 454.492.879-68
ENDEREÇO: RUA DAVID FASSINA, Nº30, PARQUE IRÓI, PRESIDENTE CASTELO BRANCO/PR	
TELEFONE: (44) 98459-2197	

DECLARO, para os devidos fins de direito e sob as penas da lei, que minha renda familiar é de até 05 (cinco) salários mínimos, conforme art. 1º do Provimento 02/2022 do Moradia Legal e que não tenho condições de arcar com as despesas inerentes ao presente processo, sem prejuízo do meu sustento e de minha família, necessitando, portanto, da Gratuidade da Justiça, nos termos do art. 5º, inciso LXXIV da Constituição Federal, Lei nº 1.060/1950 (Estabelece normas para concessão de assistência judiciária aos necessitados) e art. 98 e seguintes da Lei nº 13.105/2015 (Código de Processo Civil).

Presidente Castelo Branco - PR, 10 de abril de 2025

DECLARANTE

VILMA MANTOVANI CALAIS

x 

DECLARANTE

GABRIEL APARECIDO CALAIS

x 

PROCURAÇÃO "AD JUDICIA"

OUTORGANTE:

NOME: VILMA MANTOVANI CALAIS	
NACIONALIDADE: BRASILEIRA	
ESTADO CIVIL: CASADA	
PROFISSÃO: AUXILIAR GERAL	
RG:897.056.299-00 SESP/PR	CPF: 897.056.299-00
ENDEREÇO: RUA DAVID FASSINA, Nº30, PARQUE IRÓI, PRESIDENTE CASTELO BRANCO/PR	
TELEFONE: (44) 98459-2197	

OUTORGANTE:

NOME: GABRIEL APARECIDO CALAIS	
NACIONALIDADE: BRASILEIRO	
ESTADO CIVIL: CASADO	
PROFISSÃO: MESTRE DE OBRAS	
RG: 3.786.621-0 SESP/PR	CPF: 454.492.879-68
ENDEREÇO: RUA DAVID FASSINA, Nº30, PARQUE IRÓI, PRESIDENTE CASTELO BRANCO/PR	
TELEFONE: (44) 98459-2197	

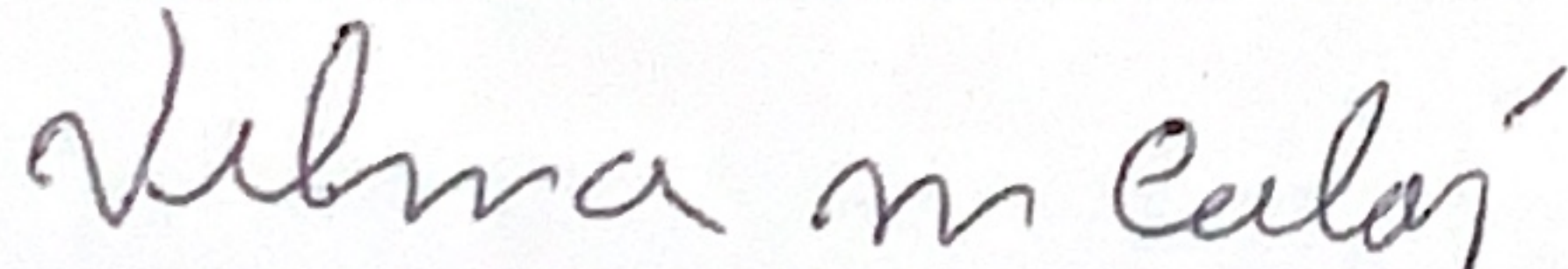
OUTORGADAS: **ADRIELLY COSTA** regularmente inscrita na Ordem dos Advogados do Brasil - Seção do Paraná sob o nº 53.957 e **CARLOS EDUARDO VALENTIN WARKEN** regularmente inscrito na Ordem dos Advogados do Brasil - Seção do Paraná sob o nº 122.617, ambas representantes da sociedade de advogados.

PODERES: Concedendo-lhes amplos poderes, inerentes ao bom e fiel cumprimento deste mandato para o foro em geral, com cláusula "Ad Judicia", atuar em qualquer juízo, instância ou tribunal, podendo propor contra quem de direito as ações competentes e defende-las nas contrárias, seguindo umas e outas, até decisão final, valendo-se de recursos legais, conforme estabelecido no artigo 105 do Código de Processo Civil, conferindo-lhes ainda os especiais poderes para receber intimações, confessar, reconhecer a procedência do pedido, transigir, desistir, renunciar ao direito sobre o qual se funda a ação, receber valores e/ou levantar Requisição de Pequeno Valor e/ou Alvarás, dar quitação, firmar compromisso, pedir gratuidade da justiça, solicitar documentos e/ou cópias, solicitar cópia e acompanhar processos administrativos em qualquer repartição pública, agindo em conjunto ou separadamente, podendo ainda substabelecer a outrem, com ou sem reservas de iguais poderes, dando tudo por bom, firme e valioso, para o especial fim de promover a regularização do(s) imóvel(eis) em nome do outorgante, através do Programa Moradia Legal.

Presidente Castelo Branco - PR, 10 de abril de 2025

OUTORGANTE

VILMA MANTOVANI CALAIS

x 

OUTORGANTE

GABRIEL APARECIDO CALAIS

x 